



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-01082024-255969
CG-MH-E-01082024-255969

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2914]

नई दिल्ली, बुधवार, जुलाई 31, 2024/श्रावण 9, 1946

No. 2914]

NEW DELHI, WEDNESDAY, JULY 31, 2024/SHRAVANA 9, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 31 जुलाई, 2024

का.आ. 3055(अ).— केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के नासिक एवं अकोला जिले में "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् सहायक कलेक्टर एवं उपविभागीय अधिकारी, नासिक, जिला नासिक महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा

ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं/ गट नं.	जमीन प्रकार	७/१२ के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे. आर./चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ. मी.)	शेरा
1	01	पिंपरी सैय्यद	नाशिक	आनंद माधव निकम व इतर	998	जिरायत	1.3300	0.0319	-
2				मुरलीधर खंडू लोखंडे व इतर	997	जिरायत	0.4900	0.0063	-
3				बाळू नामदेव टिकले व इतर	968	जिरायत	1.3900	0.0619	-
4				पूजा त्र्यंबक व इतर	967	जिरायत	0.0400	0.0349	-
5				हौसाबाई निवृत्ती लोखंडे व इतर	782	जिरायत	0.2900	0.0055	-
6				पुष्पा अंबादास टिकले व इतर	950	जिरायत	0.3900	0.1347	-
7				शकुंतला बिकूलाल चांडक व इतर	953	जिरायत	0.7900	0.0617	-
8				मिनाबाई निवृत्ती टिकले व इतर	962	जिरायत	0.7900	0.2163	-
9				विष्णू बारकू टिकले व इतर	965	जिरायत	0.7700	0.0677	-
10				हेमंत श्रीराम टिकले व इतर	966	जिरायत	0.1100	0.0693	-
11				राजेंद्र पंढरीनाथ टिकले व इतर	941	जिरायत	4.9200	0.0661	-
12				बाळू पांडुरंग टिकले व इतर	898	जिरायत	2.0000	0.0161	-
13				सिंधूबाई सटू टिकले व इतर	899	जिरायत	0.3300	0.0266	-
14				सिंधूबाई सटू टिकले व इतर	900	जिरायत	0.4100	0.0861	-
15				भगीरथी पोपट संसारे व इतर	902	जिरायत	0.6600	0.1854	-
16				माधव चंद्रभान टिकले व इतर	903	जिरायत	0.4300	0.1724	-
17				उत्तम रामचंद्र लोखंडे व इतर	905	जिरायत	0.6000	0.0778	-
18				लड्डू पांडुरंग टिकले व इतर	907	जिरायत	1.0000	0.0600	-
19				सिंधूबाई सोमनाथ टिकले व इतर	908	जिरायत	0.2500	0.0326	-
20				सिंधूबाई सोमनाथ टिकले व	909	जिरायत	0.2700	0.0365	-

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं/ गट नं.	जमीन प्रकार	७/१२ के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे. आर./चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ. मी.)	शेरा
				इतर					
21				सुनील कोंडाजी टिकले व इतर	890	जिरायत	2.0500	0.0705	-
22				शिलाताई बाळू टिकले व इतर	889	जिरायत	0.3500	0.0098	-
23				बाळासाहेब लक्ष्मण जाधव व इतर	910	जिरायत	7.5000	0.0048	-
24				बाळू श्रीपत टिकले व इतर	886	जिरायत	8.0900	0.2046	-
				कुल			35.25	1.7395	
1				सुरेश शिवराम घुर्जड व इतर	6	जिरायत	1.5800	0.0085	-
2				पोपट सहादु पाळदे व इतर	50	जिरायत	2.2500	0.0684	-
3				किरण दिनकर पाळदे व इतर	49	जिरायत	1.7500	0.1485	-
4				कुंदकहान को ऑप हौसिंग सोसायटी लि. व इतर	48	जिरायत	2.0636	0.1152	-
5				श्री दत्तात्रय देवस्थान तर्फे वहिवाटदार व इतर	8	जिरायत	1.3500	0.0242	-
6				अरुण सुखदेव व इतर	9	जिरायत	1.3400	0.0799	-
7				सोनल सुरेश व इतर	10	जिरायत	1.6800	0.1342	-
8				तानाजी गोविंद पागेरे व इतर	11	जिरायत	5.1200	0.3035	-
9	02	बेलतगव्हाण	नाशिक	नासिक जिल्हा मराठाविदवा प्रसारक समाज तर्फे वसंत निवृत्ती पवार नासिक व इतर	43	जिरायत	2.0485	0.1888	-
10				चेअरमन सावल कॉम्प्लेक्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. देवळाली व इतर	40A	जिरायत	0.0692	0.0692	-
11				चेअरमन सावल कॉम्प्लेक्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. देवळाली व इतर	40B	जिरायत	0.0685	0.0685	-
12				पोपट देवराम घुर्जड व इतर	20	जिरायत	2.9900	0.0301	-
13				रणछोडदास लोटवाला फौंडेशन ट्रस्ट मुंबई व इतर	21	जिरायत	0.1157	0.1008	-
				कुल			22.42	1.3398	
1				अशोक दत्तात्रय हगवणे व इतर	15	जिरायत	4.1200	0.0065	-
2	03	विहितगाव	नाशिक	मधुरकर देवराम हगवणे व इतर	10	जिरायत	4.3000	1.0086	-
3				ताई नानासाहेब राजपूत व इतर	6	जिरायत	0.9200	0.3337	-

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं/ गट नं.	जमीन प्रकार	७/१२ के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे. आर./चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ. मी.)	शेरा
4				अनुसया विठोबा अरिंगळे व इतर	7	जिरायत	2.8600	0.0824	-
5				अनिल दगडूजी बागुल व इतर	5	जिरायत	8.6127	0.3412	-
				कुल			20.81	1.7724	
1	04	संसारी	नाशिक	किसनदास देविदास व्होरा व इतर	201	जिरायत	2.8000	0.1392	
2				प्रीती कन्हैयालाल निहलानी व इतर	14	जिरायत	0.0219	0.0105	
3				रामकृष्ण सयाजी गोडसे व इतर	13	जिरायत	0.1900	0.0274	
4				सुरेश खंडेराव कासार व इतर	218	जिरायत	0.1700	0.0024	
5				शांताराम दत्तात्रय गोडसे व इतर	134	जिरायत	3.9425	0.0162	
6				मे. चिफ एग्जिक्युटिव ऑफिसर जिल्हा परिषद नाशिक व इतर	12	जिरायत	2.8800	0.4578	
7				गाव	गाव	जिरायत	0.0155	0.0155	
				कुल			10.01	0.6690	
				कुल योग			88.49	5.5207	

[फा. सं. G197/2024/GOM/ROBs/Bhusawal/July/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 31st July, 2024

S.O. 3055(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **“Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division”** in the District of Nashik & Akola in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, Assistant Collector & Sub-Divisional Officer, Nashik Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing

such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of **Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division for 4 villages in the District Nashik in the State of Maharashtra.**

S.No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq.m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	01	Pimpri Sayyed	Nashik	Anand Madhav Nikam & Others	998	Jirayat	1.3300	0.0319	-
2				Murlidhar Khandu Lokhande & Others	997	Jirayat	0.4900	0.0063	-
3				Balu Namdeo Tikale & Others	968	Jirayat	1.3900	0.0619	-
4				Pooja Trimbak & Others	967	Jirayat	0.0400	0.0349	-
5				Hausabai Nivrutti Lokhande & Others	782	Jirayat	0.2900	0.0055	-
6				Pushpa Ambadas Tikale & Others	950	Jirayat	0.3900	0.1347	-
7				Shakuntala Bikulal Chandak & Others	953	Jirayat	0.7900	0.0617	-
8				Minabai Nivrutti Tikale & Others	962	Jirayat	0.7900	0.2163	-
9				Vishnu Baraku Tikale & Others	965	Jirayat	0.7700	0.0677	-
10				Hemant Sriram Tikale & Others	966	Jirayat	0.1100	0.0693	-
11				Rajendra Pandharinath Tikale & Others	941	Jirayat	4.9200	0.0661	-
12				Balu Pandurang Tikale & Others	898	Jirayat	2.0000	0.0161	-
13				Sindhubai Satu Tikale & Others	899	Jirayat	0.3300	0.0266	-
14				Sindhubai Satu Tikale & Others	900	Jirayat	0.4100	0.0861	-
15				Bhagirathi Popat Sansare & Others	902	Jirayat	0.6600	0.1854	-
16				Madhav Chandrabhan Tikale & Others	903	Jirayat	0.4300	0.1724	-
17				Uttam Ramchandra Lokhande & Others	905	Jirayat	0.6000	0.0778	-
18				Laddu Pandurang	907	Jirayat	1.0000	0.0600	-

S.No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq.m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Tikale & Others					
19				Sindhubai Somnath Tikale & Others	908	Jirayat	0.2500	0.0326	-
20				Sindhubai Somnath Tikale & Others	909	Jirayat	0.2700	0.0365	-
21				Sunil Kondaji Tikale & Others	890	Jirayat	2.0500	0.0705	-
22				Shilatai Balu Tikale & Others	889	Jirayat	0.3500	0.0098	-
23				Balasaheb Laxman Jadhav & Others	910	Jirayat	7.5000	0.0048	-
24				Balu Sripath Tikale & Others	886	Jirayat	8.0900	0.2046	-
				Total			35.25	1.7395	
1				Suresh Shivram Ghujarda & Others	6	Jirayat	1.5800	0.0085	-
2				Popat Sahadu Palde & Others	50	Jirayat	2.2500	0.0684	-
3				Kiran Dinkar Palde & Others	49	Jirayat	1.7500	0.1485	-
4				Kundkahan Co. Oper. Housing Society Ltd. & Others	48	Jirayat	2.0636	0.1152	-
5				Shri Dattatray Devstan Tarfe Vahivatdar & Others	8	Jirayat	1.3500	0.0242	-
6				Arun Sukhdeo & Others	9	Jirayat	1.3400	0.0799	-
7				Sonal Suresh & Others	10	Jirayat	1.6800	0.1342	-
8				Tanaji Govind Pogere & Others	11	Jirayat	5.1200	0.3035	-
9				Nashik District Maratha Vidhya Prasarak Samaj Tarfe Vasant Nivrutti Pawar Nashik & Others	43	Jirayat	2.0485	0.1888	-
10				Chairman Saval Complex Co. Oper. Housing Society Ltd. Devlali & Others	40A	Jirayat	0.0692	0.0692	-
11				Chairman Saval Complex Co.Oper. Housing Society Ltd. Devlali & Others	40B	Jirayat	0.0685	0.0685	-
12				Popat Devram Ghujarda & Others	20	Jirayat	2.9900	0.0301	-
13				Ranchoddas Lotvala Foundation Trust Mumbai &	21	Jirayat	0.1157	0.1008	-

S.No.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq.m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Others					
				Total			22.42	1.3398	
1	03	Vihitgaon	Nashik	Ashok Dattatray Hagvane & Others	15	Jirayat	4.1200	0.0065	-
2				Madhukar Devram Hagvane & Others	10	Jirayat	4.3000	1.0086	-
3				Tai Nanasahab Rajput & Others	6	Jirayat	0.9200	0.3337	-
4				Anusaya Vithoba Aaringale & Others	7	Jirayat	2.8600	0.0824	-
5				Anil Dagadu Bagul & Others	5	Jirayat	8.6127	0.3412	-
				Total			20.81	1.7724	
1	04	Sansari	Nashik	Kisandas Devidas Vohara & Others	201	Jirayat	2.8000	0.1392	-
2				Priti Kanniyalal Nihalani & Others	14	Jirayat	0.0219	0.0105	-
3				Ramkrushna Sayaji Godase & Others	13	Jirayat	0.1900	0.0274	-
4				Suresh Khanderao Kasar & Others	218	Jirayat	0.1700	0.0024	-
5				Shantaram Dattatray Godse & Others	134	Jirayat	3.9425	0.0162	-
6				M. Chief Executive Officer Zilha Parishad Nashik & Others	12	Jirayat	2.8800	0.4578	-
7				Village	Village	Jirayat	0.0155	0.0155	-
				Total			10.01	0.6690	
				Grand Total			88.49	5.5207	

[F.No. G197/2024/GOM/ROBs/Bhusawal/July/20A]
 AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)